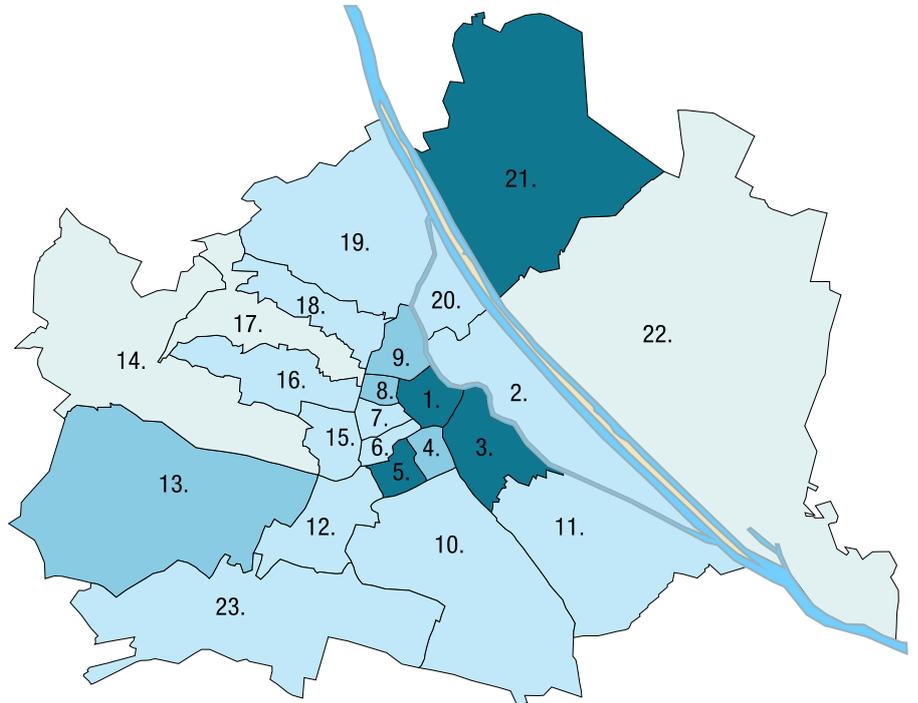


Preisspiegel Wien

Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	21,72	19,70	18,55	19,65
2., Leopoldstadt	12,72	12,93	14,96	13,61
3., Landstraße	19,55	13,64	14,05	15,14
4., Wieden	14,61	14,35	15,10	14,83
5., Margareten	16,34	14,81	16,57	15,53
6., Mariahilf	15,32	12,55	15,21	13,64
7., Neubau	13,69	14,01	13,74	13,80
8., Josefstadt	13,65	13,20	16,47	14,57
9., Alsergrund	14,40	13,51	14,88	14,21
10., Favoriten	12,65	10,95	10,93	12,14
11., Simmering	13,08	11,07	k.A.	12,26
12., Meidling	14,97	11,37	14,45	12,25
13., Hietzing	14,56	13,95	16,11	14,77
14., Penzing	12,23	10,73	10,01	11,51
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	12,41	11,97	10,21	12,14
16., Ottakring	13,92	13,47	11,90	13,70
17., Hernals	12,03	11,65	k.A.	11,62
18., Währing	12,07	12,74	13,82	12,72
19., Döbling	13,16	12,83	14,96	13,72
20., Brigittenau	13,53	11,32	k.A.	13,00
21., Floridsdorf	19,96	12,16	12,18	15,06
22., Donaustadt	k.A.	k.A.	k.A.	10,77
23., Liesing	13,97	k.A.	15,95	13,49

Gesamtanzahl der Objekte: 3113

Datenbasis: Mai 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.